



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 6 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
140

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Ήμαθίας, προς σύσταση δουλείας διελεύσεως υπογείου αγωγού για τις ανάγκες της Αεροπορίας. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ της Κοινότητας Μιλάτου στο Ν. Λασιθίου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως και μέρους της στην περιοχή των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας, Ν. Μαγνησίας, Ν. Θεσσαλονίκης, υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.». 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923 Ν. Καρδίτσας. 5
- Περί καθορισμού ορίων οικισμού Νέδουσας στο Ν. Μεσσηνίας. 6
- Περί χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινοτήτας Φλαμουριάς στο Ν. Πέλλης. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος ακινήτου εν Θεσσαλονίκη. 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως οικοπεδικών εκτάσεων και μέρους της στην περιφέρειαν του Δήμου Γαλατσίου. 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφαλμάτων στην Π. 9435/4593/25.11.78 κοινή υπουργική απόφαση. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 1201/104

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως, στην περιοχή του Νομού Ήμαθίας, προς σύσταση δουλείας διελεύσεως υπογείου αγωγού για τις ανάγκες της Αεροπορίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2866/54 «περί τρόπου κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως χώρων δια την εκτέλεσιν κατασκευών κοινής υποδομής και Έργων έασι της Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας».

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας αριθ. Φ. 462/197/560164/Σ.9106/1.11.1978, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα προς σύσταση δουλείας διελεύσεως υπογείου αγωγού για τις ανάγκες της Αεροπορίας, εκτάσεως έμβαδου 113.000 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Ήμαθίας και φαίνεται στο από 2.11.78 κτηματολογικό διάγραμμα αριθ. 3γ-1 (φύλλα 8) της Δ/σεως Έργων του Γεν. Επιτελείου Αεροπορίας και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα αριθ. 3γ-2 της ίδιας Διευθύνσεως, τα όποια έχουν θεωρηθεί αρμοδίως από τον Τμημ. Τμ. 3 Έπισγ/γρ Γ. Κοροδέση.

Το περιεχόμενο της επιβαλλομένης δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα διελεύσεως υπογείου αγωγού μεταφοράς υγρών καυσίμων, χρησιμοποίησεως, επισκεψέως και συντήρησεως αυτού. Στη δουλεύουσα έκταση απαγορεύεται η ανέγερση πάσης φύσεως κτισμάτων, δρυξη οποιουδήποτε φεάτος, ή τάφρου έαθους πλέον του μισού μέτρου, ή φύτευση δένδρων καθώς επίσης και η χρησιμοποίησή της εκτάσεως κατά τρόπο προκαλούντα τη φθορά ή την καταστροφή του αγωγού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιωτίδης Αλέξανδρος, 2) Αφεντούλιδου Αίκατερίνη κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 9 Φεβρουαρίου 1979

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Ἀριθ. 2157

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μιλάτου, στὸ Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Με τὴ 2157/7.2.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Λασιθίου, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ. καὶ τοῦ Ν.Δ. 797/1971, σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 καὶ τῶν Β. Δ/των 703/1970 καὶ 189/72, ποὺ ἐκδόθηκαν σὲ ἐκτέλεση τοῦ καὶ μετὰ σύμφωνη γνώμοδότηση τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς, ἐγκρίθηκε ἡ 4/78 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικού Συμβουλίου Μιλάτου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ καὶ δαπάνες τῆς Κοινότητος Μιλάτου, ἰδιωτικῶν ἀστικῶν ἀκινήτων ποὺ βρίσκονται μὲρστὰ στὸ Κοινοτικὸ Κατάστημα συνολικῆς ἐκτάσεως 170,09 μ2 ἀγοραίας ἀξίας 64.908,50 δραχμῶν ἰδιοκτησίας α) Γεωργίου Ἑμμαν. Ἀνδρουλάκη, β) Νικολάου Γεωργ. Ἀνδρουλάκη καὶ γ) Νικολάου Γεωργίου. Λασιδιωτῆκα γιὰ τὴ δημιουργία κοινοτικῆς πλατείας.

Ἀγιος Νικόλαος, 7 Φεβρουαρίου 1979

Ο Ἀναπληρωτὴς τοῦ Νομάρχου

Ο Διευθυντὴς Ἑσωτερικῶν

B. ΔΟΥΜΑΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς τὴν περιοχὴν τῶν Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωροῦδας, Ν. Μαγνησίας Ν. Θεσ/νίκης, ὑπὲρ τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀνάπτυξεως Α.Ε.

Ἡ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύουσα (Πανεπιστημίου 18) Ἀνώγυμος Ἑταιρεία ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑλληνικὴ Τράπεζα Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε.», νομίμως εκπροσωπούμενη, φέρει εἰς γνώσιν τῶν κειμένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα χωριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ ἐκτάσεως ἐμβαδὸν π.μ. 1.775.295, κειμένης εἰς τὴν ἀγροτικὴν περιοχὴν τῶν κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωροῦδας καὶ Ν. Μαγνησίας, Νομοῦ Θεσσαλονίκης, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς διαφορῶν κτισμάτων, ἐγκαταστάσεων δένδρων κλπ. ἢ ὅποια ἀπαλλοτριώθηκε ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς Τραπεζῆς ταύτης διὰ τὴν ἐπέκτασιν τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς Θεσσαλονίκης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2309/5483/1977 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 285/29.8.1977 φύλλον Δ' Τεύχους τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ὅτι δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 490436/18.4.1978 καὶ 529442/19.2.1979 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατέθεσε δραχμὰς 290.000.000, ὡς καθορίζεται ἀποζημίωσιν τῆς ἀνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1368/1978 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Θεσσαλονίκης.

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν εἶναι ἀποδοτέον εἰς τοὺς ἀναγνωρισθέντες δικαιούχους τῆς ὡς ἀνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Φεβρουαρίου 1979

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΝΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Ταμείου Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 14341/1979)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρὸν 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία πορῆθεν ἀπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ. Θ.2.1.1./29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ μεταδιθέσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 1415/1977 γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. 562/78 σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμήμα Οἰκισμοῦ) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1119/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν Φραγκοληστίας παρὰ τὰς ὁδοὺς Κλεοπάτρας (Ὀλύμπου) καὶ Ἰωαννίνων, ὡς καὶ ὁ ἀποχαρakterισμὸς τοῦ ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολεῖου δυνάμει τοῦ ἀπὸ 8.12.1965 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 206/Δ') καὶ ἡ μετατροπὴ αὐτοῦ εἰς ὑπ' ἀριθ. 430 οἰκοδομικὸν τετραγώνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 37077/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποῦο συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἀρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκεομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἀνω ἐγκρινόμενου ὑπ' ἀριθ. 430 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους, τεσσάρων (4,00) μὲν μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν ὁδὸν Κλεοπάτρας (Ὀλύμπου) καὶ τῆς καθέτου πρὸς αὐτὴν τὴν κειμένην μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 430 καὶ 439 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ἑξ (6,00) δὲ μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν ὁδὸν Ἰωαννίνων καὶ τῆς καθέτου πρὸς αὐτὴν τὴν κειμένην μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 430 καὶ 431 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ἰανουαρίου 1979.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

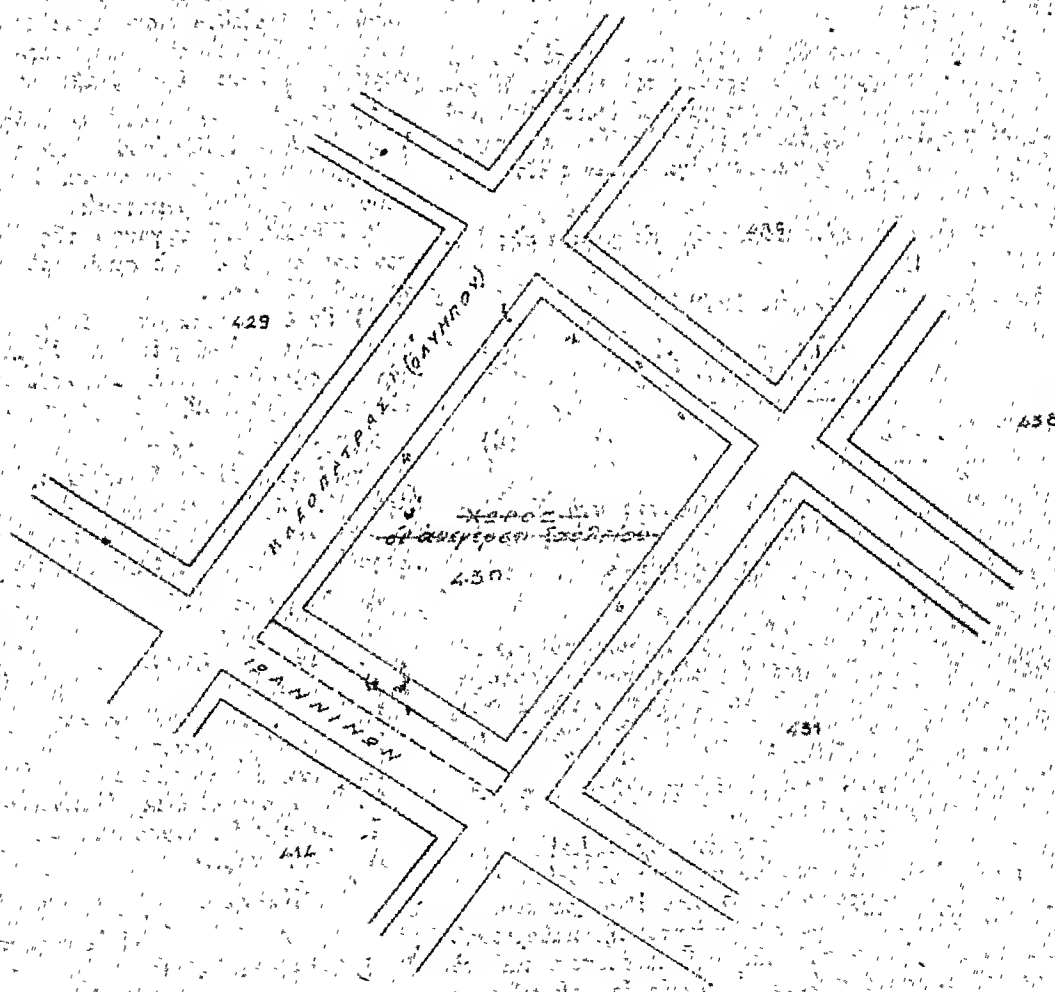
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΝ ΦΡΑΓΚΟΧΑΛΗΣΙΑ

ΚΛ. 1:1000



ΤΕΥΧΟΣ Ε. 37077/1829
 ΥΠΟΛ. Υ. 1 ΤΟ Ε. ΜΑΤΡΩΝ Η Ε. ΤΕΡΜΑΤΩΝ
 ΓΕΩΣ. ΤΕΧ. ΠΥΡΟΤΟΜΕΙΩΣ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
 (ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΝ)

ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΟΣ Ε. 37077/1829
 Ε. 37077/1829

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 317

(5)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 στὸ Ν. Καρδίτσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

- 1) Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος καὶ εἰδικότερα τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
- 2) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/55.
- 3) Τὴν Ε20014/16.6.77 ἐγκύκλιό διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.
- 4) Τὴν ἀπὸ 16.12.78 εἰσήγηση τοῦ τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν ἐφαρμογῶν.
- 5) Τὸ 22/78 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Καρδίτσης.
- 6) Τὴν ἀπὸ 1.11.78 αἴτηση τοῦ Γεωργίου Καραγιώργου μετὰ τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ λοιπὰ δικαιολογητικά, πού τὴ συνοδεύουν.

Ἐπειδὴ ἡ ἀνωτέρω ὁδὸς προϋπήρχε τοῦ ἔτους 1923, ὥπως προκύπτει ἀπὸ τὴν 343/78 ἀπόφαση τοῦ Εἰρηνοδικείου Καρδίτσης, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὴν ὁδὸ, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ τὸν Ἰούνιο τοῦ 1978 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτ. Μηχανικοῦ Στεφ. Τασόπουλου, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ὡς διατηρητέα καὶ ἐπὶ τῆς ὁποίας ἰσχύουν οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως πού ἰσχύουν καὶ στὶς ἐγκυκλιζόμενες ὁδοὺς τοῦ σχεδίου πόλεως Καρδίτσης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Α. ΠΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ 100/505

(6)

Περί καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Νέδουσας στὸ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ συνικοισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
2. Τὸ ἀπὸ 3.11.28 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων τῶν ἐν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν» (ΦΕΚ 229) καὶ τὶς μεταγενέστερες τοῦ τροποποιήσεις.
3. Τὸ 194/1969 Π.Δ. «περὶ τροποποιήσεως πολεοδ. τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 103).
4. Τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ ΥΠΔΕ, Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923 στέρουμένου σχεδίου Ρυμοτομίας».
5. Τὴν ἀπὸ 24.12.77 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Νέδουσας, καὶ τὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ τούτου μετὰ τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅριά του.
6. Ὅτι ἀπὸ τὰ μέλη τῆς ἐπιτροπῆς προτείνεται ὁ καθορισμὸς τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Νέδουσας, ὅπως παρουσιάζονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ σκαρίφημα, θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν ἥτοι τὰ περικλειόμενα ἀπὸ τὰ σημεῖα Α, Β, Γ, Δ, ... Υ, Α.
7. Τὸ 478/30.10.78 ἐγγράφο τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητος

τῆς Νέδουσας, μετὰ τὸ ὁποῖο μᾶς ἀναφέρει ὅτι δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις.

8. Τὴν 176/78 (θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γενικοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήμα Νομοῦ Μεσσηνίας, μετὰ τὴν ὁποία γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Νέδουσας, ὅπως καθορίσθηκαν τὰ ὅρια ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ μετὰ τὴν ἀπὸ 24.12.77 ἐκθέσὶ τῆς, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 24.12.77 ἐκθεση ὁρίων οἰκισμοῦ Νέδουσας καὶ τὸ διάγραμμα, στὸ ὁποῖο αὐτὴ ἀναφέρεται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Νέδουσας.

Ἡ ἐπιτροπὴ πού συγκροτήθηκε μετὰ τὴν ΤΥ.8713/5451/6.9.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας ἀπὸ τοὺς 1) Γ. Παπαντωνίου Πολιτ. Μηχ/κό. 2) Σοφία Μοσχολέα ἐργοδηγό, 3) Πρόεδρο Κοινότητος Νέδουσας γιὰ νὰ καθορίσει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ «Νέδουσας» πῆγε στὶς 23.11.77 στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη τῆς:

1) Τὴν Ε. 35100/6.12.75 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ Δ/ση Ε3/βγ τοῦ Ὑπουργ. Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στέρουμένου σχεδίου ρυμοτομίας.

2. 390/23.8.77 ἐγγράφο τῆς Κοινότητος Νέδουσας γιὰ τὸν καθορισμὸ ὡς οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923, τοῦ οἰκισμοῦ Νέδουσας.

3) Τὰ ἐνδεικτικὰ στοιχεῖα ὑπάρξεως τοῦ οἰκισμοῦ (παλαιὰ σπῖτια, ἐκκλησία, Δ. Σχολεῖο) διαπιστωμένα ἀπὸ τὴν αὐτοψία πού ἔγινε καὶ ἀφοῦ προσδιόρισε τὴ θέση τοῦ οἰκισμοῦ, ἀποφασίζει ὁμόφωνα:

Καθορίζει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Νέδουσας πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ὅπως ἐμφανίζονται στὸ σχεδιάγραμμα πού ὀρίζεται ἀπὸ τὰ σημεῖα Α... Ι καὶ Α καὶ τοῦ ὁποίου, οἱ κορυφές ταυτίζονται μετὰ τὶς οἰκίες τῶν κατωτέρω ἰδιοκτησιῶν, ὅπως τὶς δείχνει τὸ διάγραμμα ἀριθμημένες.

- Α. Νεκροταφεῖο
- Β. Ὑδρόμυλος
- Γ. Παν. Θεοδωρακάκος
- Δ. Ν. Πεφάνης
- Ε. Φωτ. Ἀλεξάνδρουπούλου
- Ζ. Δημ. Βεργάδης
- Η. Παν. Κουτουμάνος
- Θ. Κληρονόμοι Νικ. Παπανικολοπούλου
- Ι. Μαρία Οἰκονομοπούλου
- Α. Νεκροταφεῖο

Καλαμάτα, 24 Δεκεμβρίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΣΟΦ. ΜΟΣΧΟΛΕΑ
ΚΩΝ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

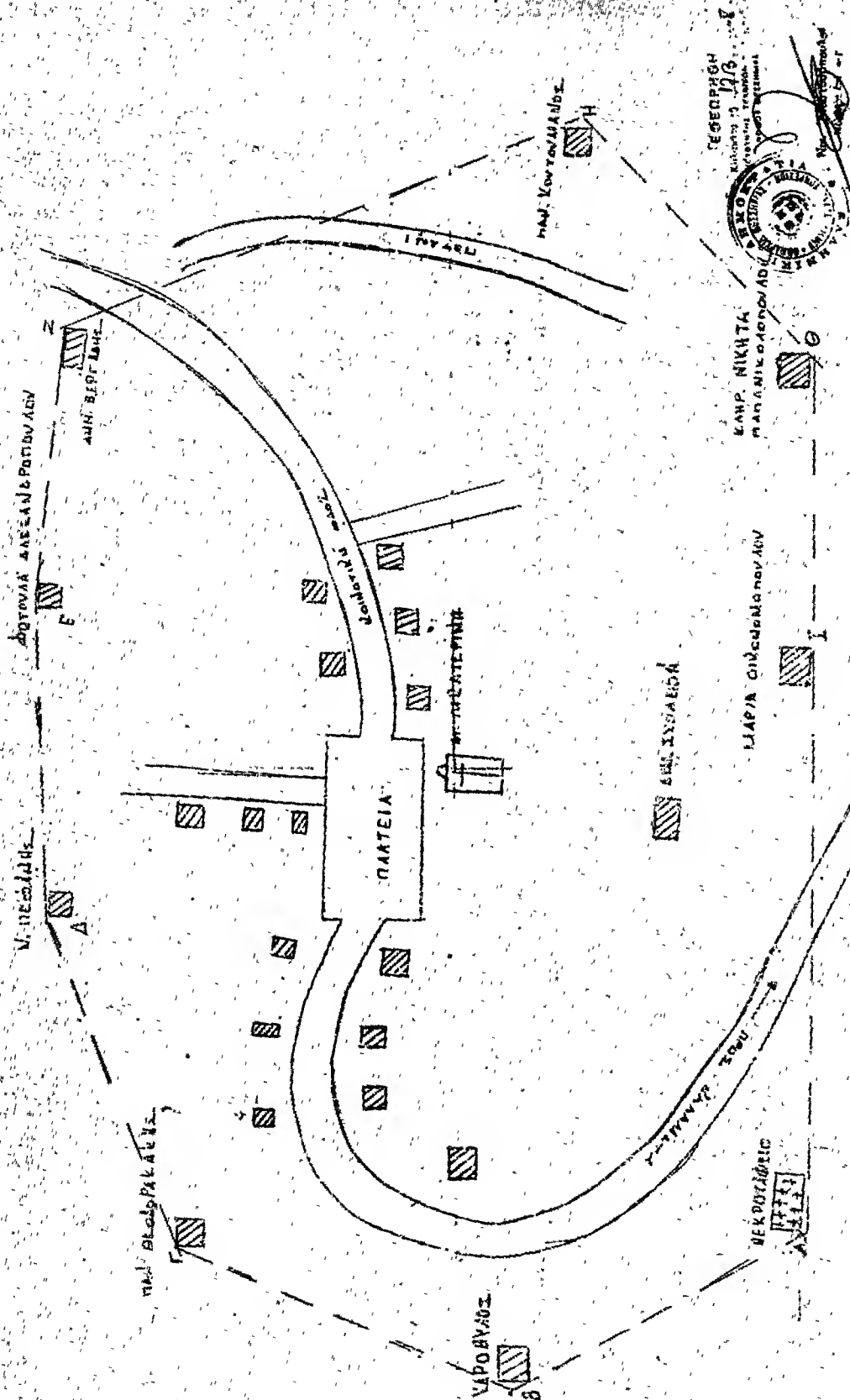
Ἐθωρήθη

Καλαμάτα, 17 Μαρτίου 1978

Διευθυντὴς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν
Νομοῦ Μεσσηνίας
ΝΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΥ ΟΥΛΕΜΟΥ ΝΕΔΟΥΣ

04-20-2017 10:30 AM



NOVEMBER 1977

ЧЕЛОВЕЧЕСТВО

1 noimlaelvi o' k'ed'j

~~Dr. J. H. Moxley~~

2) πρόδρομο Κεν. Η εδούδα

Know. *Plantain, banana, etc.*

Αριθ. 10076/78

(7)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινοτήτας Φλαμουριάς στὸ Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 18, 19, 20 καὶ 21 τοῦ Π. κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3-4-1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ κράτους», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 2 ἄρθρ. 4 τοῦ Ν. 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσὶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων, τελῶν, εἰσφορῶν, κρατήσεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων», καθὼς καὶ τὴν 829/26-1-78 διαταγὴ τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων ποὺ διευκρινίζει τὴν παραπάνω παράγραφο καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ οἰκισμὸς Φλαμουριάς ἔχει ὀλιγώτερους ἀπὸ 5.000 κατοίκους.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9-6-73 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ», καί,

1. Τὴν 30/78 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Φλαμουριάς, μετὰ τὴν ὁποία ἀποφασίζει τὸν χαρακτηρισμὸ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ἐθνικοῦ Ἀγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ Φλαμουριάς.

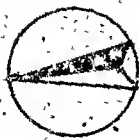
2. Τὴν 109/30-11-78 πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχικοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Πέλλης, στὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ε.Α.Π.Σ. Φλαμουριάς, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν πρόταση χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινοτήτας Φλαμουριάς, στὴν περιοχὴ ὅπως αὐτὴ φαίνεται περικλειομένη κόκκινη καὶ πράσινη γραμμῇ, στὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 500, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο ΔΤΥΝ Πέλλης καὶ μετὰ ὅρους δομήσεως αὐτοῦς ποὺ ἰσχύουν στὸν οἰκισμὸ Φλαμουριάς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

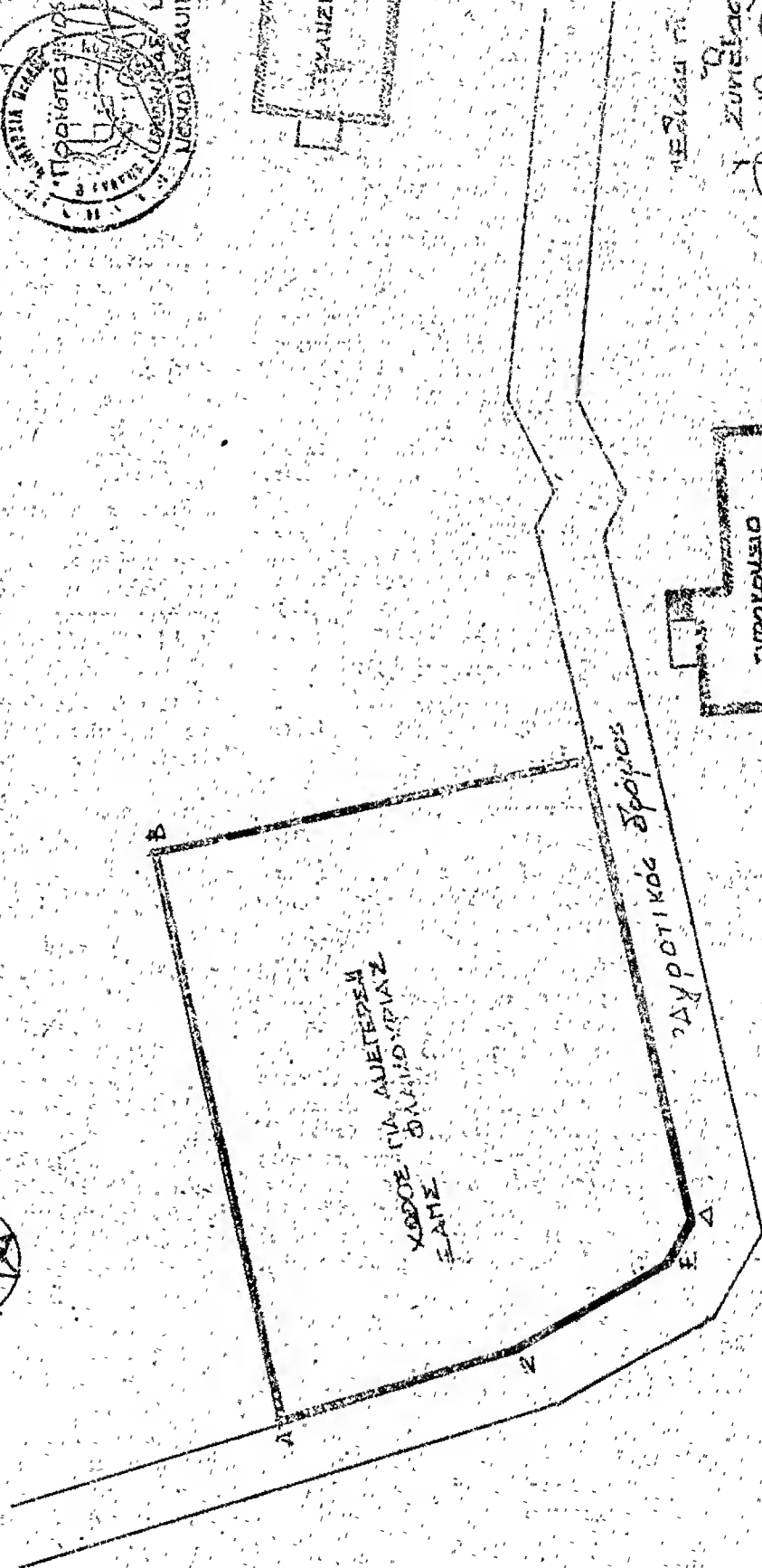
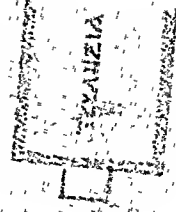
Ἐδεσσα, 17 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΑΥΓΕΡΕΣ ΕΛΠΣ ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 1047/29-11-73
 ΣΥΝΕΔΡΑ ΤΩ 10005
 ΑΝΤΙΣΤΑΝΤΙΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ ΠΟΛΙΤΕΣ
 ΗΕ ΔΕΛΤΑ ΤΩ 17-1-79

ΠΡΟΙΟΤΕΡΟΝ ΔΙ.Υ.Ν. ΠΕΔΑΝΟ
 ΥΠΕΡΕΚΑΣ
 ΝΟΜΟΚΛΑΥΙΚΟΣ ΔΕ 3ου ΕΛ



ΗΕ ΔΕΛΤΑ ΤΩ 21-1-79

ΣΥΝΕΔΡΑ
 ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΑΡΤΙΔΗΣ
 ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος ἀκινήτου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 14896/1979 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργίου Στρατάκη, οἱ 1) Μαρία χήρα Γεωργίου Γεωργιάδου, τὸ γένος Κων/νου Γραικοῦ, 2) Ὁλγα σύζ. Κων. Μακκαρωνίδου, τὸ γένος Γεωργίου Γεωργιάδου, 3) Χρύσα σύζ. Βασ. Μπάκα, τὸ γένος Σταματίου Σταματοπούλου καὶ 4) Χαράλαμπος Θεοδ. Καρασόπουλος, ὡς πληρεξούτος τῆς Βασιλικῆς συζ. Χριστοδούλου Στασινού, τὸ γένος Χαράλ. Καρατοπούλου, κάτοικοι ἀπάντες Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν εἰς τὸν ἄνω Συμβολαιογράφον Γεώργιον Στρατάκην τὸ ὑπ' ἀρ. 250516/10.2.1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ὑπ' αὐτῶν καὶ δι' ἰδίων αὐτῶν χρημάτων παρὰ τῷ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ταμείῳ Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων, ἐκ δραχμῶν 3.250 (τρεῖς χιλιάδων διακοσίων πενήκοντα), ὑπὲρ τοῦ Κων/νου Τσαβδάρρα, κατοικοῦ Θεσσαλονίκης, ὡς δικαίου τοῦ ποσοῦ τούτου, ἀποτελοῦντος τίμημα ἐκ τῆς προσκυρώσεως μέρους οἰκοπέδου τοῦ ἐκ 0,50 μ.τ. εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν καταθετῶν καὶ ὡς ρυθμίζει τὴν τοιαύτην προσκύρωσιν ἡ ὑπ' ἀρ. 2738/31.5.1969 πράξις τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ. κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 69315/8.10.1969 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, ὡς ἐξῆς: Προσκυρόμενον τμήμα Οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Κωνσταντίνου Τσαβδάρρα, ἐμβαδὸς 0,50 μ.τ. ὑπὸ στοιχεῖα 39 — 40 — 41 — 39 ἀποτελοῦντος τμήμα μεγαλύτερου οἰκοπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κηφισίας ἀρ. 7 νῦν 9 ἰδιοκτησίας Κων/νου Τσαβδάρρα, εἰς ἰδιοκτησίαν ὑπ' ἀρ. 10 Γεωργίου Γεωργιάδου ἐπὶ τῇ καταβολῇ τῆς νομίμου ἀποζημιώσεως καθορισθείσης ταύτης διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 414/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (προσωρινὴ τιμὴ μονάδος).

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 20 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀρ. 3. τριπλ. Α' Ταμ. Εἰς. Ἀθ. 10510/79)

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων κειμένων εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Γαλατσίου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 85/1967 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Ε. 47967/1968 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἑργων, οἱ: 1) Ἐλισάβετ συζ. Σπυρίδωνος Βελούδου, τὸ γένος Φραγκούλη καὶ τῆς Εἰρήνης Φραγκουλοπούλου, οἰκοκυράς, γεννηθεῖσα εἰς Ἀθήνας, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Νάξου 19, Γαλάτσι, 2) Παρασκευὴ σύζ. Εὐαγγέλου Κοντοῦ, τὸ γένος Φραγκούλη καὶ τῆς Εἰρήνης Φραγκουλοπούλου, οἰκοκυρά, γεννηθεῖσα εἰς Ἀθήνας, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Νάξου 19, Γαλάτσι καὶ 3) Εἰρήνη σύζ. Παναγιώτου Νεοφώτιστου, τὸ γένος Γερασίου καὶ τῆς Ἑλένης Ματσούκη, οἰκοκυράς,

γεννηθεῖσα εἰς Ἀθήνας, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Κορίνης 14, Γαλάτσι ἀπασαί δικαιοδότης τῆς Εἰρήνης χήρας Φραγκούλη Φραγκουλοπούλου τὸ γένος Βασιλ. Στάη δέον ὅπως αὔται προσλάβωσιν εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν καὶ διὰ κατὰ ποσοστὸν 1/3 ἐξ ἀδιαιρέτου ἐκάστη τούτων τὸ ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν ὀκτώ καὶ εἴκοσι ἐκατοστῶν τοῦ μέτρου (8,20) οἰκοπεδικὸν τμήμα ἐμφαινόμενον εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 12—16—17—13—12, ὅπερ κεῖται ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νάξου τῆς περιφέρειας τοῦ Δήμου Γαλατσίου πρώην Δήμου Ἀθηναίων, καὶ ὅπερ οἰκοπεδικὸν τμήμα φέρεται ἐν τῇ μνησθείσῃ πράξει ὡς ἀνήκον εἰς τὸν Δήμον Γαλατσίου νομίμως ἐκπροσωπούμενον.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 1020/1968 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ἀθήναις Πρωτοδικῶν, καθωρίσθη προσωρινῶς ὡς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν χιλίων τετρακοσίων (1.400) κατὰ μ2 διὰ τὸ ὡς ἄνω οἰκοπεδικὸν τμήμα ἐκ μ2, 8,20 ἧτοι σύνολον καθορισθείσης ἀποζημιώσεως δρχ. 11.480 (1.400 X 8,20 = 11.480).

Κατόπιν τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 11.480 τῆς καθορισθείσης ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως, ὅπερ ἀντιστοιχεῖ καὶ ἀναλογεῖ εἰς τὸ ἀνωτέρω προσκυρωτέον οἰκοπεδικὸν τμήμα αἱ Ἐλισάβετ Βελούδου, Παρασκευὴ Κοντοῦ, καὶ Εἰρήνη Νεοφώτιστου, τὸ κατέθεσαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἐν λόγω κατάθεσις ἐγένετο συμφώνως τῷ Νόμῳ ὑπὲρ τοῦ ἀναγνωρισθῆσαντος δικαίου, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀρ. 528880/13.2.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν 11.480, ὅπερ κατετέθη νομίμως εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Καλλιόπῃ Σαλάτα-Καρακαξίδου, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀρ. 1744/14.2.1979 πράξεως καταθέσεως γραμματίου αὐτῆς, ἧτις ἐκοινοποιήθη πρὸς τὸν ἐν τῇ μνησθείσῃ πράξει προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ φερόμενον ὡς ἰδιοκτήτην Δήμον Γαλατσίου νομίμως ἐκπροσωπούμενον, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 386Δ/16.2.1979 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τοῦ Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν Φωτίου Παπαδοπούλου.

Περὶ τῆς οὕτω προσωρινῶς καθορισθείσης καὶ κατατεθείσης ἀποζημιώσεως αἱ ἀνωτέρω εἰδοποιεῖσι τὸν φερόμενον ὡς δικαίουχον Δήμον Γαλατσίον, ὡς καὶ πάντα τρίτον ἀξιοῦντα δικαιώματα, ἐπὶ σκοπῷ ὅπως καταλάβωσι ἀλωλύτως τὸ ἀνωτέρω οἰκοπεδικὸν τμήμα συμφώνως τῷ Νόμῳ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΓΚΟΥΜΑΣ

(Ἀρ. 3. τριπλ. 10345/79, τοῦ Δημ. Ταμ. Γ.Ε. Ἀθηνῶν, τῆς 20 Φεβρουαρίου 1979)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Στὴν κοινὴ ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀρ. Π. 9435/4593/25.11.1978 ἀπὲρ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴν ἐπὶ Λεωφόρῳ κοινὰ πρὸς Βυζαντινὸ τείχος Καστελλίου Χανίων γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς, ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 648/7.12.1978 τ. Δ', ἀναγράφηκε ἐσφαλμένῃς ὅτι: τὸ ἐμβαδὸν τοῦ ἐν λόγω ἀκινήτου εἶναι 51,18 τ. μέτρα, ἐνῶ τὸ ὄρθον εἶναι 81,15 τ. μέτρα.

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Οἰκονομικῶν)